

## Zentrum Oberwetzikon, ZOW



Zeitraum 2019 - 2024  
Architekt CH Architekten AG, Wallisellen  
Bauleitung Werubau AG, Meilen

Auftraggeber Heinz Egolf Baumanagement AG

### ERBRACHTE LEISTUNGEN

Bauingenieurarbeiten:  
Baugrube inkl. Wasserhaltung und  
Hochbauplanung Statik  
Phase Vorprojekt, Bauprojekt,  
Ausschreibung und Ausführung

### PROJEKTBE SCHRIEB

Geschäfts- und Wohngebäude mit zwei Untergeschossen und Einstellhalle. Die Untergeschosse wurden teilweise vom bestehenden Gebäude übernommen. Neubau mit 6 Obergeschossen. Das Erdgeschoss und das erste Obergeschoss werden als Büro und Verkaufsflächen vermietet, die Obergeschosse sind Wohnungen.  
Die Untergeschosse kommen liegen komplett im Grundwasser. Die Baugrube liegt direkt an stark befahrenen Bahnhofstrasse von Wetzikon.