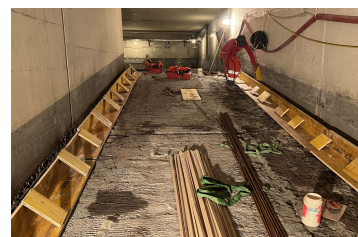


# Sanierung Einstellhalle Alvierstrasse, Wädenswil



Zeitraum 2020 - 2023  
Projektgrösse ca. 6.5 Mio

Auftraggeber Credit Suisse Anlagestiftung Real Estate Switzerland

## ERBRACHTE LEISTUNGEN

Zustandsbeurteilung und anschliessende Gesamtprojektleitung der Instandsetzung im Innen- und Aussenbereich. Erarbeitung Sanierungskonzept inkl. Baukostenplanung. Die Leistungen umfassen die SIA Phasen 31 bis 53

## PROJEKTBESCHRIEB

Instandsetzung und Umsetzung von statischen Verstärkungsmassnahmen der zweigeschossige Einstellhalle im Innen- und Aussenbereich. Die Einstellhalle umfasst ca. 220 Parkplätze. Die Instandsetzung erfolgte unter Betrieb.

Die Instandsetzung umfasste gleichzeitig die Umsetzung von Massnahmen entsprechend den heute geltenden Brandschutzanforderungen, E-Mobility Parkplätze, neue Elektro- und Lüftungsanlage sowie Einbau einer neuen Sprinklerzentrale/-anlage.

Nach der notwendigen Betoninstandsetzungsarbeiten wurde die Zwischendecke mit einer neuen OS10 Beschichtung versehen und abgedichtet.