

# Projektstudie Industrieanlage, 8733 Eschenbach



Zeitraum 2015  
Projektgrösse CHF 14 Mio.

Auftraggeber anonym  
Planer Walter Böhler AG  
St. Gallerstrasse 115, 8645 Jona

## ERBRACHTE LEISTUNGEN

Baurechtliche Abklärungen  
Architekturpläne inkl. 3D-Modell  
Visualisierung mit Drohnenflug  
Kostenschätzung

## PROJEKTBE SCHRIEB

Für die Projektstudie wurden bereits betriebsspezifische Anforderungen wie Erschütterungsempfindlichkeiten, Lärm, Logistik und Klima berücksichtigt und eingerechnet.  
Die Studie beinhaltet ein Untergeschoss mit Parking und Technikräumen, ein Erdgeschoss mit Produktion, ein Bürogeschoss im 1. OG und einer Dachwohnung mit Gartenanlage.  
Der modulare Aufbau ermöglicht verschiedene Bau- und Investitionsetappen.