

# Neubau EFH mit Einliegerwohnung, Hafenweg, 8808 Pfäffikon



Zeitraum 2015  
Projektgrösse 3200 m<sup>3</sup>

Auftraggeber Privater Bauherr  
Planer Fröhlich Architektur, 8808 Pfäffikon

## ERBRACHTE LEISTUNGEN

Projekt und Baukontrolle Tragstruktur  
in Massivbauweise

Projekt und Baukontrolle Baugrube  
und Pfahlfundation

## PROJEKTBE SCHRIEB

Das Bauvorhaben wurde am Hafenweg in Pfäffikon an bester Lage direkt am See erstellt. Das Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung in Massivbau besteht aus einem Erd-, einem Ober- und einem Dachgeschoss. Aufgrund der schlechten Tragfähigkeit des Bodens wurde das Gebäude auf Pfählen fundiert.

Die horizontalen Tragelemente bestehen aus schlaff bewehrten Stahlbetondecken, die vertikalen Tragelemente aus Stahlbeton- und Mauerwerkswänden sowie vorfabrizierten Stahlbeton- und Stahlverbundstützen. Das Bauwerk wird als Wohnhaus genutzt.