

## Umbau Gewerbehaus Churerstrasse 66, 8852 Altendorf



Zeitraum 2010/2011  
Projektgrösse 10'000m<sup>3</sup>

Auftraggeber Private Bauherrschaft  
Planer Hensel Architektur und Bonazzola Bauleitung, Lachen

### ERBRACHTE LEISTUNGEN

Projekt und Baukontrollen der  
Tragstruktur in Massivbau

Projekt und Baukontrollen der  
Pfählungsarbeiten

Projekt und Baukontrollen der  
Umbauarbeiten

### PROJEKTBE SCHRIEB

Zum Erstellen des Neubaus musste zuerst die alte Werkhalle abgebrochen werden. Das Garagengeschoss darunter, komplett im Grundwasser liegend, musste erhalten bleiben. Baugrubenarbeiten wären äusserst schwierig und heikel gewesen.

So wurden die drei Wohngeschosse auf einer Stahl-Beton-Verbunddecke abgefangen und die Stützenlasten durchs Garagengeschoss auf neue Bohrpfähle und in den Fels abgetragen.

Im bestehenden Wohnhaus wurden Wände entfernt und Klebebewehrungen angebracht. Zudem wurden die Balkone abgetrennt und neue, grössere Balkone in Holzbau montiert.