

Einfamilienhaus Erlenrain 1, 8832 Wollerau SZ



Zeitraum 2010
Projektgrösse 1500m³

Auftraggeber Privater Bauherr
Planer bmp Bellwald Menzi Partner AG, 8800 Thalwil ZH

ERBRACHTE LEISTUNGEN

Projekt und Baukontrolle Tragstruktur
in Massivbauweise

Projekt und Fachbauleitung
Baugrubenarbeiten

Umbau bestehende Tiefgarage

PROJEKTBE SCHRIEB

Auf der rund dreissigjährigen Tiefgarage sollte ein Einfamilienhaus erstellt werden. Dazu musste zuerst die hangseitige Bodenplatte betoniert werden, bevor der Deckenausschnitt für Treppe und Lift erstellt werden konnten. Anschliessend wurde der Aushub für die Liftunterfahrt erstellt sowie Verstärkungsmassnahmen der Garagendecke und neue Wände und Stützen gebaut. Die auskragenden Bereiche des Obergeschosses wurden grösstenteils mit Wandscheiben auf die Stützen im Erdgeschoss abgestellt, so dass mit geringen Deckenstärken operiert werden konnte. Das Dach musste in den Randbereichen abgeschrägt werden. Zum Schluss wurde in einem Randbereich des Untergeschosses der neue Aussenpool erstellt.