

## Sanierung TG Rütistrasse 34-48, Adliswil



Zeitraum 2022  
Projektgrösse 1.2 Mio.

Auftraggeber Credit Suisse Anlagestiftung Real Estate Switzerland

### ERBRACHTE LEISTUNGEN

Gesamtprojektleitung der Instandsetzung im Innenbereich.  
Erarbeitung Sanierungskonzept inkl. Baukostenplanung. Die Leistungen umfassen die SIA Phasen 32 bis 53

### PROJEKTBECHRIEB

Instandsetzung der zweigeschossigen Einstellhalle im Innenbereich. Die Einstellhalle umfasst ca. 60 Parkplätze. Die Instandsetzung erfolgte unter Betrieb.

Die Instandsetzung umfasste gleichzeitig die Umsetzung von Massnahmen entsprechend den heute geltenden Brandschutzanforderungen, E-Mobility Parkplätze, neue Elektro- und Lüftungsanlage.

Nach der notwendigen Betoninstandsetzungsarbeiten wurde die Zwischendecke mit einer neuen OS10 Beschichtung versehen und abgedichtet.