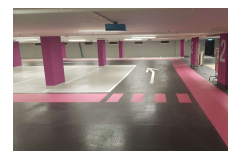


## Sanierung Parkgarage SDC, Pfäffikon



Zeitraum 2016 - 2019  
Projektgrösse ca. 7 Mio.

Auftraggeber Seedamm Immobilien AG, Pfäffikon SZ

### ERBRACHTE LEISTUNGEN

Zustandsbeurteilung und anschliessende Gesamtprojektleitung der Instandsetzung im Innen- und Aussenbereich. Erarbeitung Sanierungskonzept inkl. Baukostenplanung. Die Leistungen umfassen die SIA Phasen 31 bis 53.

### PROJEKTBECHRIEB

Instandsetzung und Ertüchtigung der dreigeschossigen Parkgarage unter Betrieb (Seedamm Center). Die Parkgarage umfasst ca. 500 Parkplätze. Instandsetzen der Betonkonstruktion (Stützen, Wände, Decken und Boden), sowie Ertüchtigung der Erdbebensicherheit. Abbruch und Neuerstellung Hartbetonbelag mit einer gleichzeitigen Optimierung des Oberflächengefälles. Einbau einer OS10 Beschichtung zum Schutz der Tragkonstruktion. Umsetzung eines Gestaltungs- und Farbkonzeptes (Beleuchtung und Malerarbeiten zur Erhöhung der Behaglichkeit für die Besucher). Gleichzeitig wurde ein Parkleitsystem implementiert und die Sicherheitsanlagen (CO<sub>2</sub>- Anlage, Sprinkleranlage) sowie RWA-Anlage auf den neusten Stand der Technik gebracht.